

ON.272.11.2018.III

Wykonawcy postępowania

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

dot. przetargu:

- „Przebudowa bloku operacyjnego w budynku głównym Szpitala Polskiego w Sztumie, ul. Reja 12, 82-400 Sztum”
- „Zmiana sposobu użytkowania III piętra w budynku Wojewódzkiego Zespołu Szkół Policealnych, ul. Reja 8, 82-400 Sztum”

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1986) Zamawiający udziela odpowiedzi na zapytanie dotyczące w/w przetargu.

Pytanie 1:

W związku z wymaganiem przez Zamawiającego uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie (punkt 2.2 SIWZ), prosimy o uzupełnienie załączonej dokumentacji projektowej o następujące elementy:

ZADANIE I:

- opis branży sanitarnej;
- rys. E-19;
- scan ostatecznego pozwolenia na budowę;
- ekspertyzę techniczną w zakresie ochrony przeciwpożarowej budynku wykonaną do projektu wymienioną w punkcie 3 i postanowienie Komendantem Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej ;
- odstępstwo od wysokości pomieszczeń, wymienione na rys.A5;
- scan rysunków z uzgodnieniem rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych na rysunkach: A2; A5; E1; E3; IS_WD2.;
- scan rysunków z uzgodnieniem rzeczoznawcy do spraw sanitarnohigienicznych na rysunkach: A2; A5; IS_W1; IS_WD2; IS_WD3.

ZADANIE II:

- scan ostatecznego pozwolenia na budowę;
- scanariusz pożarowy;
- opis techniczny w punkcie 5 wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. Z 2015 r. poz. 2117) § 4.
- scan rysunków z uzgodnieniem rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych na rysunkach: PZT; A.5; E1; IS.5; PPOŻ.1; PPOŻ.3;
- scan rysunków z uzgodnieniem rzeczoznawcy do spraw sanitarnohigienicznych na rysunkach: PZT; A.5; IS.5; IS.7..
- czy zaznaczone na rysunku PZT istniejące hydranty zewnętrzne mają wymaganą wydajność 10 dm³/s potwierdzoną badaniem.

Odpowiedź:

W załączeniu dokumenty dotyczące uzgodnień PPOŻ i SANEPID dla poszczególnych zadań

-Zadanie 1: zamieszczone jako plik Nr 1

-Zadanie 2: zamieszczone jako plik Nr 2

Pytanie 2:

Zgodnie z § 2 projektu umowy, termin zakończenia robót budowlanych przewidziano na dzień 31.05.2019 r.. Czy również należy w tym terminie uzyskać pozwolenie na użytkowanie? Proszę o sprecyzowanie terminu zakończenia zadania.

Odpowiedź:

Dzień 31.05.2019 r. jest ostatnim dniem na wykonanie robót budowlanych i zgłoszenie zamawiającemu gotowości obiektu do odbioru. Odbiór nastąpi zgodnie z § 12 projektu umowy. Odbioru końcowy oznacza możliwość przystąpienia do bezpośredniego użytkowania.

Pytanie 3:

Czy Wykonawca będzie miał wydzielone miejsce na terenie szpitala w którym będzie mógł parkować niezbędne do obsługi budowy samochody. Czy będzie musiał ponosić opłaty za postój zgodnie z punktem 2.3 SIWZ.

Odpowiedź:

Kwestia korzystania z terenu leży po stronie Wykonawcy, który uzgodni ją z Operatorem terenu.

Starosta Sztumski
/-/ Sylwia Celmer